



MANECKI
ARCHITEKCI

S P. Z O. O. UL. WIELOPOLE 18B, 31-072 KRAKÓW, NIP: 6762574406, EMAIL: ARP.BIURO@GMAIL.COM, TEL.: 124225570

Nazwa zamierzenia budowlanego:

„Remont pomieszczeń budynku usługowego polegający na dostosowaniu wewnętrznych otworów drzwiowych dla osób z niepełnosprawnościami oraz projekt wnętrz w Szarowie przy ulicy Wiejskiej na dz. o nr 521/3.”

Adres:

Wiejski Dom Kultury w Szarowie z filią biblioteczną

Szarów 346

32-014 Brzezcie, gmina Kłaj

Kategoria obiektów budowlanych:

IX;

Inwestor:

GMINA KŁAJ

Kłaj 655

32-015 Kłaj

Stadium:

PROJEKT TECHNICZNO-WYKONAWCZY

Funkcja

Nazwisko

Podpis

Generalny projektant:

dr inż. arch. Mateusz Manecki
upr. nr ewid. MPOIA/036/2009
spec. architektoniczna

DR INŻ. ARCH. MATEUSZ MANECKI
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PRAC PROJEKTOWYCH OGRANICZEN
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
NUMER EWIDENCYJNY MPOIA/036/2009

Współpraca Projektowa:
architektura
i proj. zagosp. terenu

mgr inż. arch. Sandra Myca-Skorupa
spec. architektoniczna

Sandra Myca-Skorupa

Sprawdzający:
architektura
i proj. zagosp. terenu

mgr inż. arch. Magdalena Ślebioda
upr. nr ewid. MPOIA/019/2003
spec. architektoniczna

MGR INŻ. ARCH. MAGDALENA ŚLEBIODA
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PRAC PROJEKTOWYCH OGRANICZEN
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
NUMER EWIDENCYJNY MPOIA/019/2003

LISTOPAD 2025, KRAKÓW



MANECKI
ARCHITEKCI

S P. Z O. O. UL. WIELOPOLE 18B, 31-072 KRAKOW, NIP: 6762574406, EMAIL: ARP.BIURO@GMAIL.COM, TEL.: 124225570

1.1 SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

I. Część opisowa

1	Spis zawartości opracowania	str. 2
2.	Opis techniczny – projekt wnętrz	str. 4
2.1	Przedmiot opracowania	str. 4
2.2.	Podstawa opracowania	str. 4
2.3.	Forma architektoniczna, sposób dostosowania budynku do krajobrazu i otaczającej zabudowy	str. 5
2.4.	Opis ogólny	str. 5
3.	Zgodność robót z dokumentacją techniczną i przepisami	str. 5
3.1.	Akceptacja próbek;	str. 6
3.2.	Definicje i skróty	str. 7
4.	Prowadzenie robót	str. 8
4.1.	Ogólne zasady wykonania robót	str. 8
5.	Przepisy prawne	str. 10
6.	Wyposażenie stałe	str. 12
6.1.	Ścianki HPL, przegrody HPL	str. 12
7.	Uwagi końcowe	str. 13



MANECKI
ARCHITEKCI

S P. Z O. O. UL. WIELOPOLE 18B, 31-072 KRAKOW, NIP: 6762574406, EMAIL: ARP.BIURO@GMAIL.COM, TEL.: 124225570

II. Zestawienia i opisy

II.1.1.	Zestawienie wyposażenia sanitarnego	AZ-01
II.1.2.	Zestawienie wycieraczek	AZ-02
II.1.3.	Zestawienie drzwi wewnętrznych	AZ-03
II.1.4.	Zestawienie kabin HPL	AZ-04

III. Część rysunkowa

III.1.1.	Rzut wyburzeń	skala 1:100	AW – 01
III.1.2.	Rzut parteru	skala 1:100	AW – 02
III.1.3.	Detal nadproża w otworze drzwiowym	skala 1:50, 1:25	K - 01

I CZĘŚĆ OPISOWA

2 OPIS TECHNICZNY – PROJEKT WNĘTRZ

2.1. Przedmiot opracowania – rodzaj i kategoria obiektu będącego
Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany dla zamierzenia:

„Remont pomieszczeń budynku usługowego polegający na dostosowaniu wewnętrznych otworów drzwiowych dla osób z niepełnosprawnościami oraz projekt wnętrz w Szarowie przy ulicy Wiejskiej na dz. o nr 521/3.”

Identyfikator działek: 121903_2.0008.521/3;

Kategoria obiektu budowlanego: IX;

Podstawą opracowania jest m.in. umowa zawarta z Inwestorem, obowiązujące normy, przepisy w tym Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75/2002 poz. 690) z późniejszymi zmianami; aktualna mapa sytuacyjno – wysokościowa, a także ustalenia i uzgodnienia z Inwestorem i Użytkownikiem dokonywane w trakcie projektowania oraz wizja lokalna terenu.

Projektowane zagospodarowanie terenu swoją formą dostosowane jest do zapisów *Uchwały Nr XLVI/324/2014 Rady Gminy Kłaj z dnia 14 października 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Terenu Gminy Kłaj.*

2.2. Podstawa opracowania

- zlecenie i umowa z Inwestorem;
- mapa zasadnicza w skali 1:500;
- obowiązujące normy, przepisy;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75/2002 poz. 690) z późniejszymi zmianami;
- ustalenia i uzgodnienia z Inwestorem i Użytkownikiem dokonywane w trakcie projektowania;
- wizja lokalna terenu;
- *Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego - Uchwała nr XLVI/324/2014 Rady Gminy Kłaj z dnia 14 października 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Terenu Gminy Kłaj;*

2.3. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany dla zamierzenia:

„Remont pomieszczeń budynku usługowego polegający na dostosowaniu wewnętrznych otworów drzwiowych dla osób z niepełnosprawnościami oraz projekt wnętrz w Szarowie przy ulicy Wiejskiej na dz. o nr 521/3.”

Identyfikator działek: 121903_2.0008.521/3;

Kategoria obiektu budowlanego: IX;

Rodzaj budynku: *Budynek usługowy, w którym znajduje się biblioteka oraz wiejski dom kultury.*

2.4. Opis ogólny

Projekt architektoniczny opracowano zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, z zachowaniem właściwej kompozycji przestrzennej oraz rozwiązań projektowych nawiązujących do istniejącej struktury urbanistycznej terenu. Forma architektoniczna obiektu została ukształtowana z uwzględnieniem uwarunkowań krajobrazowych i przestrzennych, tak aby harmonijnie wpisywała się w otoczenie i stanowiła spójną część istniejącej kompozycji terenu. Na etapie realizacji należy zachować szczególną dbałość o jakość wykonania oraz zastosowanie materiałów wykończeniowych o wysokich walorach estetycznych i trwałości. Detale architektoniczne powinny podkreślać regionalny charakter miejsca, przy jednoczesnym zachowaniu spójności z nowoczesną formą projektowanego obiektu.

Wnętrze biblioteki charakteryzuje nowoczesny styl. Przestrzeń zaprojektowano jako wielofunkcyjną, z wyraźnym podziałem na strefy odpowiadające różnym grupom użytkowników: strefę dla dzieci i młodzieży, strefę coworkingową, interaktywny kącik wydarzeń oraz czytelną eksperymentu. Każda ze stref zachowuje spójność kompozycyjną i estetyczną, jednocześnie zapewniając komfort, dostępność i możliwość elastycznego wykorzystania przestrzeni.

Nowoczesne wnętrze oparto na kompozycji architektonicznej uwzględniającej harmonię, dbałość o jakość i styl przestrzeni. Zastosowano naturalne materiały oraz stonowaną, przyjazną kolorystykę, co podkreśla związek projektu z naturą i sprzyja tworzeniu atmosfery sprzyjającej skupieniu oraz integracji społecznej. Na etapie realizacji należy zachować szczególną dbałość o jakość wykonania oraz wykorzystanie materiałów wykończeniowych o wysokich walorach estetycznych i trwałości. Detale architektoniczne powinny podkreślać regionalny charakter miejsca, przy jednoczesnym zachowaniu spójności z nowoczesną formą projektowanego obiektu.

Przyjęte rozwiązania projektowe są zgodne z założeniami inicjatywy „Nowy Europejski Bauhaus”, w zakresie trzech kluczowych wartości:

1. Zrównoważenie środowiskowe/ balans środowiskowy:

Forma architektoniczna i układ przestrzenny obiektu zostały opracowane z uwzględnieniem uwarunkowań krajobrazowych i urbanistycznych, co pozwala na harmonijne wpisanie budynku w istniejące otoczenie. W projekcie zastosowano naturalne, trwałe materiały o wysokich parametrach jakościowych, sprzyjające ograniczeniu negatywnego wpływu inwestycji na środowisko oraz zapewniające długowieczność obiektu.

2. Estetyka:

Zarówno bryła budynku, jak i jego wnętrza, zaprojektowane zostały z dbałością o proporcje, harmonię i wysoką jakość wykończenia. Wnętrze łączy nowoczesny styl z elementami podkreślającymi lokalny charakter, a dobór materiałów i kolorystyki tworzy przyjazne, eleganckie i funkcjonalne środowisko sprzyjające nauce i spotkaniom społecznym.

3. Włączenie społeczne:

Projekt biblioteki zakłada stworzenie przestrzeni otwartej, dostępnej i przyjaznej dla wszystkich użytkowników, niezależnie od wieku i potrzeb. Wielofunkcyjność pomieszczeń pozwala na organizację różnych wydarzeń społecznych i kulturalnych, wspierając integrację lokalnej społeczności. Przestrzeń publiczna wokół obiektu zachowuje funkcje przyrodnicze, a sam budynek stanowi ważny element społecznego i kulturowego krajobrazu miejsca.

3. ZGODNOŚĆ ROBÓT Z DOKUMENTACJĄ TECHNICZNĄ I PRZEPISAMI

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość prac i ich zgodność z dokumentacją techniczną.

Wykonawca jest zobowiązany wykonywać wszystkie roboty ściśle według otrzymanej Dokumentacji Projektowej wymienionej powyżej.

Dokumentacja Projektowa oraz dodatkowe dokumenty przekazane Wykonawcy przez Projektanta stanowią część umowy, a wymagania wyszczególnione choćby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy, tak jakby zawarte były w całej dokumentacji. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w Dokumentacji Projektowej, a o ich wykryciu powinien natychmiast powiadomić Projektanta, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek. W przypadku rozbieżności opis wymiarów ważniejszy jest od odczytu ze skali rysunku. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z Dokumentacją Projektową. Dane określone w Dokumentacji Projektowej będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowlanych muszą być jednolite i wykazywać bliską zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji określonej przez producenta i dystrybutora systemu. Rozwiązania

wpisane do niniejszej dokumentacji wariantowo – każdorazowo podlegają pisemnej akceptacji Zamawiającego. Oznacza to, że do realizacji zakresu robót związanego z wyborem dokonany przez Zamawiającego można będzie przystąpić po otrzymaniu jego pisemnej akceptacji, przedstawiając równocześnie odpowiednie próbki dla widocznych dla użytkownika obiektu elementów wykończenia, które po uzyskaniu akceptacji stanowiąc będą wzorzec.

Stosowane rozwiązania systemowe należy rozpatrywać w kontekście całości systemu z uwzględnieniem wszelkich przynależnych akcesoriów, części elementów i wykończeń przewidzianych dla danego systemu przez producenta. Wykonawstwo winno uwzględniać i stosować się ściśle do wytycznych zawartych w opisie i instrukcjach producenta systemu. Stosowanie materiałów budowlanych winno być wykonane zgodnie z Polską Normą, wytycznymi atestów dla danych materiałów oraz zgodne z regułami sztuki budowlanej ujętymi w dostępnej literaturze przedmiotu. Wszelkie nasuwające się Wykonawcy wątpliwości dotyczące interpretacji zapisów i rysunków niniejszej dokumentacji należy wyjaśnić z Projektantem w formie pisemnej. Wykonawcy ww. prac przedstawiając Projektantowi rozwiązania alternatywne do rozwiązań zamieszczonych w niniejszym opracowaniu – powinni przedstawić równorzędny jakościowo system czy materiał (zgodność właściwości fizycznych, okresu trwałości i wytrzymałości, zachowania cech obróbki, odpowiedniego zachowania się w określonych warunkach atmosferycznych w zakładanym czasie oraz właściwej współpracy z innymi materiałami. Wszystkie te i inne istotne cechy materiału alternatywnego należy udowodnić przez przedstawienie zapisów aprobat, świadectw ITB, atestów, itp. W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z Dokumentacją Projektową i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementów budowli, to takie materiały będą niezwłocznie zastąpione innymi, a roboty rozebrane na koszt Wykonawcy ze szczegółowym opisem proponowanych rozwiązań. Proponowane rozwiązanie nie może zmieniać wyglądu poszczególnych elementów obiektu zaprojektowanych w niniejszej dokumentacji, a w przypadku zamiany materiałów wykończeniowych wymaga akceptacji Projektanta na podstawie przedstawionych przez Wykonawcę próbek. Analogicznie do powyższego zapisu również systemowe rozwiązania zamienne należy stosować, jako całość systemu ze ścisłym przestrzeganiem wytycznych producenta.

3.1 Akceptacja próbek

Każda wykonywana część obiektu widoczna po zakończeniu prac wymaga przed realizacją uzgodnienia wyrobu. Wykonane będą próbki celem przedstawienia Architektowi oraz ostatecznej akceptacji Zamawiającego. Odbywać się to będzie w następujący sposób:

- Wnętrza i elewacje (sufity, inne ściany i posadzki) – przed przystąpieniem do prac należy wykonać próbki wewnątrz (sufitów, innych ścian i posadzek) na budynku. Po wstępnym zaakceptowaniu faktury przedstawionych małych próbek Wykonawca wykona wzorcowy fragment 1,5m x 2m (chyba, że projekt zakłada mniejsze ostateczne elementy wykończenia), zarówno każdego rodzaju fasad jak i wewnątrz (sufitów, ścian oraz posadzek) w ustalonym miejscu obiektu, które stanowiąc będą punkt odniesienia – wzorzec przy odbiorze prac;
- Kolorystyka wszystkich innych gotowych elementów zostanie szczegółowo określona przez Projektanta po przedstawieniu przez Wykonawcę próbek.

- Inne – zgodnie z zapisem powyżej akceptacji podlega każda wykonywana część obiektu widoczna po zakończeniu prac – dlatego należy przedstawić do akceptacji również obudowy instalacji, skrzynki instalacyjne itp.

3.2. Definicje i skróty

Poniżej podano definicje i skróty użyte w niniejszym Projekcie Wykonawczym:

- „normy” - oznaczają wymagania techniczne przyjęte przez uznany organ standaryzacyjny w celu powtarzalnego i ciągłego stosowania, których przestrzeganie co do zasady nie jest obowiązkowe;
- „normy europejskie” - oznaczają normy przyjęte przez Europejski Komitet Standaryzacji (CEN) oraz Europejski Komitet Standaryzacji Elektrotechnicznej (Cenelec) jako "standardy europejskie (EN)" lub "dokumenty harmonizacyjne (HD)" zgodnie z ogólnymi zasadami działania tych organizacji;
- „europejskie zezwolenie techniczne” - oznacza aprobującą ocenę techniczną zdolności produktu do użycia, dokonaną w oparciu o podstawowe wymagania w zakresie robót budowlanych, przy użyciu własnej charakterystyki produktu oraz określonych warunków jego zastosowania i użycia;
- „Zamawiający” – Inwestor;
- „Wykonawca” – wykonawca robót;
- „Kierownik budowy” – osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji umowy;
- „Laboratorium” - laboratorium badawcze, zaakceptowane przez Zamawiającego, niezbędne do przeprowadzenia wszelkich badań i prób związanych z oceną jakości materiałów oraz robót.;
- „Projektant” - uprawniona osoba prawna lub fizyczna będąca autorem niniejszej Dokumentacji Technicznej, tj. Pracownia Projektowa ARP Manecki, reprezentująca zespół projektantów, autorów Dokumentacji Projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
- „Architekt” – uprawniona osoba (osoby) prawna lub fizyczna, zespół autorów Projektu Budowlanego i Projektu Wykonawczego Architektury, wyznaczona przez Projektanta do sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji oraz upoważniona przez Projektanta do zatwierdzania próbek i rozwiązań przedstawianych przez Wykonawcę w zakresie architektury;
- „Dokumentacja Techniczna” – Dokumentacja Projektowa (Projekt Budowlany, Projekty Wykonawcze, Przedmiar Robót, Informacja dot. BIOZ) oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót;
- „Projekt Wykonawczy Architektury” i „Projekt Wykonawczy Branżowy” - Zgodnie z Dziennikiem Ustaw z 2004 r. Nr 202 poz. 2072 Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z dnia 16 września 2004 r.) §5. 1. projekty wykonawcze powinny uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez wykonawcę i realizacji robót budowlanych. Projekty wykonawcze, w zależności od zakresu i rodzaju robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia, dotyczą: przygotowania terenu pod budowę; robót budowlanych w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz

robót w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, włącznie z robotami wykończeniowymi w zakresie obiektów budowlanych; robót w zakresie instalacji budowlanych; robót związanych z zagospodarowaniem terenu – „Projekt Wykonawczy Architektury” w zakresie architektury, a „Projekt Wykonawczy Branżowy” w zakresie pozostałych branż.

4. PROWADZENIE ROBÓT

4.1. Ogólne zasady wykonania robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową i ściśle przestrzeganie harmonogramu robót oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z Projektem Wykonawczym, wymaganiami specyfikacji technicznych i programu zapewnienia jakości oraz projektu organizacji robót.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w Dokumentacji Projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Projektanta.

Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót, jeśli wymagać tego będzie Projektant, zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.

Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Projektanta nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Wykonawca zatrudni uprawnionego geodetę w odpowiednim wymiarze godzin pracy, który w razie potrzeby będzie służył pomocą Projektantowi przy sprawdzaniu lokalizacji i rzędnych wyznaczonych przez Wykonawcę.

Stabilizacja sieci punktów odwzorowania założonej przez geodetę będzie zabezpieczona przez Wykonawcę, zaś w przypadku uszkodzenia lub usunięcia punktów przez personel Wykonawcy, zostaną one założone ponownie na jego koszt, również w przypadkach, gdy roboty budowlane wymagają ich usunięcia. Wykonawca w odpowiednim czasie powiadomi o potrzebie ich usunięcia i będzie zobowiązany do przeniesienia tych punktów.

Ewentualne odprowadzenie wody z terenu budowy i odwodnienie wykopów należy do obowiązków Wykonawcy i uważa się, że ich koszty zostały uwzględnione w kosztach jednostkowych pozostałych robót.

Decyzje Projektanta dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w umowie i Projektach Wykonawczych, a także w normach i wytycznych wykonania i odbioru robót. Przy podejmowaniu decyzji Projektant uwzględni wyniki badań materiałów i jakości robót, dopuszczalne niedokładności normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię.

Polecenia Projektanta będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu poniesie Wykonawca.

Wykonawca zobowiązany jest do kompletnego wykonania całości prac w zakresie przewidzianym Dokumentacją Techniczną – to znaczy do wykonania wszelkich prac związanych z przedmiotem inwestycji koniecznych do prawidłowego funkcjonowania obiektu po zakończeniu robót.

Podstawą wykonania prac są w równej mierze wszystkie części opisu technicznego, rysunki i zestawienia Dokumentacji Projektowej, wiedza zawodowa Wykonawcy oraz obowiązujące przepisy i normy.

Oznacza to, że informacje (rysunki i zapisy) zamieszczone w każdej części Dokumentacji Projektowej są podstawą do wykonania kompletnych prac przez Wykonawcę.

Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do wcześniejszego szczegółowego zapoznania się z terenem inwestycji w celu oględzin lokalizacji obiektu, ustalenia zakresu robót i zapoznania się z terenem budowy.

Przedstawiona w dokumentacji lista prac nie powinna być rozpatrywana jako definitywna – należy uwzględnić wszystkie prace konieczne do prawidłowego funkcjonowania inwestycji nawet, jeżeli nie zostały one zamieszczone w Dokumentacji Technicznej.

Podane w niniejszej dokumentacji wszystkie parametry obiektów istniejących (kąty, wymiary itp.) podlegają sprawdzeniu przed rozpoczęciem realizacji. Wszelkie stosowane w obiekcie rozwiązania, materiały i technologie wszystkich branż winny spełniać wymogi wynikające z przepisów prawa budowlanego, w szczególności *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 15.06.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (Dziennik Ustaw z 2002 r nr 75 poz. 690, z późniejszymi zmianami) oraz wymogi Dzienników Ustaw i ustaleń Polskich Norm dotyczących:

- bezpieczeństwa konstrukcji;
- oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej;
- bezpieczeństwa użytkowania;
- bezpieczeństwa pożarowego;
- zapewnienia odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych;
- ochrony przed hałasem i drganiami;

oraz wszelkich Dzienników Ustaw, Rozporządzeń, Norm Branżowych itp.

5. PRZEPISY PRAWNE

Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi w Polsce normami i normatywami. Wszystkie najważniejsze przepisy i normy dotyczące danego asortymentu robót są wyszczególnione w Projekcie Wykonawczym każdej branży.

Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne wydawane zarówno przez władze państwowe jak i lokalne oraz inne regulacje prawne i wytyczne, które są w jakiegokolwiek sposób związane z prowadzonymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych reguł i wytycznych w trakcie realizacji robót. Najważniejsze z nich to:

- Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. Nr 89/1994 poz.414) wraz z późniejszymi zmianami;
 - Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz.U. Nr 80/2003) wraz z późniejszymi zmianami;
 - Ustawa o dostępie do informacji o środowisku i jego ochronie oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 9 listopada 2000 r. (Dz.U. Nr 109/2000 poz. 1157) wraz z późniejszymi zmianami;
 - Ustawa Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17.05.1989 r. (Dz.U. Nr 30/1989 poz. 163) wraz z późniejszymi zmianami;
 - Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 19.12.1994 r. w sprawie dopuszczenia do stosowania w budownictwie nowych materiałów oraz nowych metod wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 10/1995, poz. 48) wraz z późniejszymi zmianami;
 - Rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie określenia szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072) wraz z późniejszymi zmianami;
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie wraz z późniejszymi zmianami;
 - Rozporządzenie MSWiA z dn. 21.04.2006 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów wraz z późniejszymi zmianami;
 - Rozporządzenie MSWiA z dn. 16.06.2003 w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg przeciwpożarowych wraz z późniejszymi zmianami;
 - Rozporządzenie MSWiA z dn. 16.06.2003 w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej wraz z późniejszymi zmianami;
- oraz standardy, normy, normatywy i zasady sztuki budowlanej.

Wykonawca będzie przestrzegał praw autorskich i patentowych. Będzie w pełni odpowiedzialny za spełnianie wszystkich wymagań prawnych w odniesieniu do używanych opatentowanych urządzeń lub metod. Będzie informował Projektanta o swoich działaniach w tym zakresie, przedstawiając kopie atestów i innych wymaganych świadectw.

Dokumenty odniesienia Dokumentacji Projektowej:

- "Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" – Wydawca: Arkady 1990 r.
- "Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" – Wydawca: Verlag Dashofer 2004 r.
- Przedmiotowe Polskie Normy;

- Instrukcje Instytutu Techniki Budowlanej;
- Inne opracowania specjalistyczne.

6. WYPOSAŻENIE STAŁE

6.1. Ścianki HPL, przegrody HPL;

Drzwi od kabin sanitarnych – systemowe HPL;

Przegrody – systemowe HPL;

Kolorystyka przegród i kabin HPL: klon.



Prod. Ref. Fundermax, kolor 0171 Tundra Birch lub inne równoważne

Wytyczne montażowe

Kabiny i przegrody montuje się w wysprzątanych pomieszczeniach po zakończeniu wszystkich prac murarskich, malarskich i glazurniczych. Staranne utrzymywanie pionów i poziomów jest warunkiem koniecznym poprawnego zmontowania zabudowy. Aby nie zniszczyć powierzchni płyt i profili tworzących ścianki, dostarczone elementy podczas całego montażu należy układać i opierać na podkładkach styropianowych. Jeżeli zachodzi konieczność zmagazynowania na dłuższy czas dostarczonych ścianek, w celu uchronienia przed wypaczeniem, należy je ułożyć w suchym pomieszczeniu, na poziomej, płaskiej powierzchni przekładając każdą warstwę styropianem.

Montaż kabin należy rozpocząć od pomiaru spadków podłogi, oraz prostopadłości i płaskości ścian. W miejscach, gdzie mają być mocowane profile aluminiowe ścianek wsporniki należy wstępnie tak wyregulować, aby uwzględniały kierunek pochylenia podłogi. W przypadku znacznych spadków podłogi (przekraczających 2 cm) należy skorygować odpowiednio początkowy prześwit.

Wysokość kabin w toaletach dziecięcych między toaletami wynosi 150 cm - nad drzwiami profil usztywniający ściany przedniej. Szerokość i długość kabiny WC zgodnie z projektem, z prześwitem nad podłogę 0,15 m, drzwi o szerokości min. 0,8 m. Pionowe krawędzie drzwi oraz odpowiadające im krawędzie ściany frontowej wykończone profilami aluminiowymi tworzącymi falc zapewniający gładki efekt ściany frontowej. Drzwi wyposażone w: dwa zawiasy/jeden samozamykający/ uchwyt. Kolorystyka według zestawień.

Wysokość kabiny prysznicowej wynosi 200 cm z prześwitem 15 cm, szerokość i długość kabiny prysznica zgodnie z projektem. Kolorystyka według zestawień.

Przegrody między toaletami o wys. 135 cm, montowane na wys. 15 cm od poziomu posadzki. Szerokość i długość przegrody zgodnie z projektem. Kolorystyka według zestawień.

Elementy kabin i przegród wykonane z płyt HPL lub płyt kompaktowych o następujących właściwościach:

- całkowicie odporne na działanie wilgoci,
- laminat grubości 3 mm ,
- elektrostatyczne ładowanie znikome - na powierzchni nie osiada brud, glony oraz zarodniki grzybów,
- łatwe do utrzymania czystości przy pomocy ogólnodostępnych środków chemicznych,
- odporne na uderzenia, zadrapania, ścieranie, działanie środków chemicznych,
- długotrwałe w użytkowaniu i zachowaniu kolorystyki,
- płyty niepalne i nietoksyczne,

Akcesoria:

- Stosowane śruby oraz wkręty wykonane winny być ze stali nierdzewnej. Stosowane elementy z tworzywa wykonane z nylonu, lub twardego PVC

Elementy kabin powinny być pakowane w sposób zabezpieczający je przed uszkodzeniem i zniszczeniem określony przez producenta. Instrukcja winna być dostarczona odbiorcom w języku polskim.

Sprawdzenie powierzchni płyty:

- Płyta musi być gładka, bez uszkodzeń laminatu, narożników i krawędzi, bez pęknięć,
- Sprawdzenie wymiarów - odchyłki: grubości (I gatunek) $1 \pm 0,5$ mm, szerokości (I gatunek) dla 1200 ± 3 mm, długość (I gatunek) $2000 - 4000 \pm 10$ mm,
- Sprawdzenie czy wszystkie instalacje zostały wykonane przed założeniem płyt,
- Sprawdzenie prawidłowości wykonania powierzchni i krawędzi ścian systemowych, należy przeprowadzić za pomocą oględzin zewnętrznych oraz przykładania w dwu prostopadłych kierunkach łaty kontrolnej o długości 2 mb, w dowolnym miejscu powierzchni, pomiar prześwitu pomiędzy łatą a powierzchnią ścian systemowych powinien być wykonywany z dokładnością < 2 mm/2m.

Odbiór ostateczny

Podczas odbioru należy sprawdzić m. in.:

- atestację dostarczonych elementów,
- zachowanie dopuszczalnych tolerancji wymiarowych (wychylenie elementu w pionie ± 2 mm, przesunięcie w poziomie ± 3 mm),
- sprawdzenie podstawowych wymiarów geometrycznych,
- sprawdzenie prawidłowego wykonania spoin na stykach płyt,
- sprawdzenie wchrowatości powierzchni.



MANECKI
ARCHITEKCI

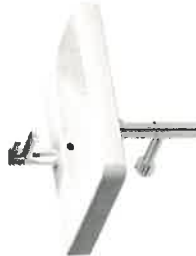
S P. Z O. O. UL. WIELOPOLE 18B, 31-072 KRAKOW, NIP: 6762574406, EMAIL: ARP.BIURO@GMAIL.COM, TEL.: 124225570

7. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie prace należy wykonywać pod nadzorem kierownika budowy z uprawnieniami do wykonawstwa. Prace wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną, zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i PPOŻ. Zastosowane materiały powinny mieć ważne świadectwo dopuszczające do stosowania w Polsce, atesty i certyfikaty.

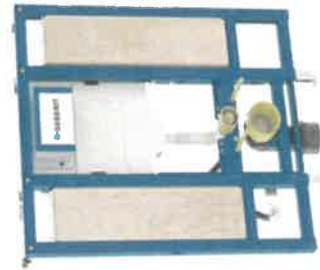
Wszystkie instalacje wykonać zgodnie z obowiązującymi normami oraz zgodnie z obowiązującymi „Wytycznymi wykonania i odbioru robót montażowych”.

Dopuszcza się zastosowanie innych materiałów niż zakładane w projekcie, pod warunkiem, że zamienniki będą, co najmniej, porównywalnej jakości i będą spełniać wszystkie założone w projekcie wymagania dotyczące danego produktu, zaleca się jednak stosowanie kompletnych systemów.

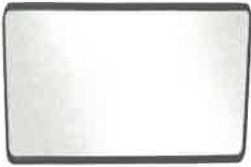
Z-01 ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA SANTARNEGO						
L.P.	Symbol na rysunku	Nazwa	Opis parametrów	Grafika referencyjna	Pomieszczenia (nr)	Ilość (szt.)
1.	Ba1	Bateria jednouchwytowa, umywalkowa z mieszaczem	Bateria umywalkowa z wkładem ceramicznym z ogranicznikiem wody gorącej i przepływu. 2 elastyczne węże przyłączeniowe S G 3/8 GW x 370 mm materiał mocujący do montażu na umywalce przepływ: maks. 5 l/min niezależnie od ciśnienia ciśnienie robocze: 1 - 8 bar Materiał: korpus z mosiądzu do wody pitnej, dźwignia obsługowa z odlewu cynkowego temperatura wody maks. 70 °C (80 °C dopuszczalna 10 min. dziennie)		0.1.3a; 0.1.5a;	2
2.	Ba2	Bateria jednouchwytowa, umywalkowa z mieszaczem i wydłużonym uchwytem	Bateria umywalkowa z wkładem ceramicznym z ogranicznikiem wody gorącej i przepływu. 2 elastyczne węże przyłączeniowe S G 3/8 GW materiał mocujący do montażu na umywalce przepływ: maks. 7 l/min, ciśnienie robocze: 3 bar. Uchwyt kliniczny 180 mm. Bateria zawiera perlator. Kolor baterii chrom. Materiał: korpus z mosiądzu do wody pitnej, dźwignia obsługowa z odlewu cynkowego temperatura wody maks. 70 °C (80 °C dopuszczalna 10 min. dziennie)		0.1.4;	1
3.	U1	Umywalka ceramiczna, wisząca, 45 x 36 cm z przelewem	Wymiary: - głębokość: 36 cm, - szerokość: 45 cm. Umywalka wisząca z otworem, z przelewem. Umywalka ceramiczna, kolor biały. Mocowana na śrubach. Możliwość postawienia na blacie przy zachowaniu montażu do ściany.		0.1.3a; 0.1.5a;	2
4.	U2	Umywalka ceramiczna, wisząca, 60 x 50 cm z przelewem dla osób niepełnosprawnych	Wymiary: - głębokość: 50 cm, - szerokość: 60 cm. Umywalka dla osób niepełnosprawnych z otworem, z przelewem. Mocowana na śrubach.		0.1.4;	1

5.	Pisuar ze zintegrowanym ceramicznym sitkiem	Wymiary: - głębokość: 34 cm, - szerokość: 34 cm, - wysokość: 57 cm. Dopływ z tyłu, odpływ pionowy/poziomy. Zakres spłukiwania 1l.			
6.	Stelaż do pisuaru podtynkowy	Stelaż do pisuaru podtynkowy. Zastosowanie: Do zabudowy lekkiej. Do montażu w ściankach instalacyjnych o częściowej lub pełnej wysokości pomieszczenia. Do montażu pisuarów i zaworów spłukujących do pisuaru. Odpowiedni dla warstw podłogi 0–20 cm. Główne cechy: Rama samonośna malowana proszkowo.. Nogi montażowe ocynkowane o regulowanej wysokości. Zawór odcinający z dławikiem wstępnie zamontowany. Rama samonośna malowana proszkowo i nogi montażowe ocynkowane gwarantują solidną konstrukcję. Zawór odcinający z dławikiem, elastyczny wężyk spłukujący oraz możliwość regulacji wysokości i szerokości zapewniają wygodę montażu i konserwacji. - Maksymalne obciążenie: 100kg; - Szerokość stelaża: 500mm;		0.15b;	1

7.		Miska ustępowa lejowa, wisząca, bez kolumny wewnętrznej, z deską sedesową, z pokrywą przykrywającą siedzisko.	Wymiary: - głębokość: 54 cm, - szerokość: 35,5 cm, - wysokość: 33 cm. Miska ustępowa lejowa, wisząca, bezkolumnowa, bez kolumny wewnętrznej. Miska ustępowa ceramiczna w kolorze białym. • Typ 1, pełna ilość 6 / 5 / 4 l, zgodne ze europejską normą EN 997 • Słupuje ilość 4 l • Ukryte mocowania Miska wyposażona w deskę sedesową z duroplastu, antybakteryjną z pokrywą przykrywającą siedzisko w kolorze białym.			
8.	M1	Przycisk uruchamiający do spłukiwania dwudzielnego, okrągły	Przycisk do uruchamiania spłukiwania dwudzielnego w spłuczkiach podtynkowych. Uruchamianie z przodu. Poprzączki izolowane akustycznie Kształt przycisków okrągły, kolor chrom błyszczący. Wymiary: - szerokość: 24,6 cm, - wysokość: 16,4 cm		0.1.3b; 0.1.5b;	2
9.		Stelaż podtynkowy do wiszących misek WC ze spłuczka podtynkową	PRZEZNACZENIE: • Do misek wiszących o dł. do 62 cm, • Do zabudowy lekkiej, • Do spłukiwania jednolitego, dwudzielnego i lub spłukiwania z funkcją "stop", • Do wysokości warstw podłogi 0–20 cm, CHARAKTERYSTYKA: • Stalowa rama samonośna, zabezpieczona przed korozją powłoką malowaną proszkowo, • Nogi montażowe ocynkowane, • Nogi montażowe o regulowanym położeniu w zakresie 0–20 cm, • Spłuczka podtynkowa uruchamiana z przodu, • Spłuczka podtynkowa z izolacją przeciwwodną, • Przyłącze wody z tyłu lub na górze na środku, DANE TECHNICZNE: - Ciężar 10–1000 kPa, - Ustawienie fabryczne ilości wody spłukującej 6 / 3 l, - Zakres regulacji spłukiwania dużej ilości wody 4 / 4,5 / 6 / 7,5 l, - Zakres regulacji spłukiwania małej ilości wody 2–4 l, - Przepływ przy 3 bar 0.16 l/s, - Minimalne ciśnienie przepływu 10 kPa, - Przepływ obliczeniowy 0.09 l/s,			

10.	Miska ustępowa dla os. niepełnosprawnych, długa, lejowa, bezkrawędziowa, wisząca z deską sedesową, z pokrywą przykrywającą siedzisko.	Wymiary: - głębokość: 70 cm, - szerokość: 35,5 cm, - wysokość: 34,5 cm. Miska ustępowa długa, lejowa, bezkrawędziowa dla osób niepełnosprawnych, wisząca z częściowo ukrytymi mocowaniami. Miska ustępowa ceramiczna w kolorze białym. • Typ 1, pełna ilość 6 / 5 / 4 l, zgodne ze europejską normą EN 997 • Typ 2 wg EN 997 • Splukuje ilość 4 l Miska wyposażona w deskę sedesową antybakteryjną z pokrywą przykrywającą siedzisko w kolorze białym przeznaczoną dla osób z niepełnosprawnościami. Deska mocowana od góry.			
11.	Przysiek uruchamiający do splukiwania dwudzielnego, okrągły	Przysiek do uruchamiania splukiwania dwudzielnego w spluczkach podtynkowych. Uruchamianie z przodu. Popychacze izolowane akustycznie Kształt przycisków okrągły, kolor chrom błyszczący. Wymiary: - szerokość: 24,6 cm. - wysokość: 16,4 cm			0.1.4;
12.	M2 Stelaż podtynkowy do wiszących misek WC ze spluczką podtynkową do poręczy	PRZEZNACZENIE: • Do misek wiszących dla osób niepełnosprawnych, • Do zamocowania uchwyty i poręczy, • Do wysokości warstw podłogi 0–25 cm, CHARAKTERYSTYKA: • Statyczna rama samonośna, zabezpieczona przed korozją powłoką malowaną proszkowo, • Rama do wiszących misek WC o wymiarach przyłączeniowych zgodnych z normą EN 33 i wysunięciu do 70 cm, • Możliwość regulacji wysokości zawieszenia miski WC na etapie montażu stelaża, zakres regulacji 41–46 cm, • Nogi montażowe ocynkowane, zabezpieczone przed korozją, antypoślizgowe, • Spluczka podtynkowa uruchamiana z przodu, • Spluczka podtynkowa z izolacją przeciwwrośleniową, • Przyłącze wody z tyłu lub na górze na środku, DANE TECHNICZNE: - Ciśnienie 10–1000 kPa, - Ustawienia fabryczne ilości wody splukującej 6 / 3 l, - Zakres regulacji splukiwania dużą ilością wody 4 / 4.5 / 6 / 7.5 l, - Zakres regulacji splukiwania małą ilością wody 2–4 l, - Przepływ przy 3 bar 0.16 l/s, - Minimalne ciśnienie przepływu 10 kPa, - Przepływ obliczeniowy 0.09 l/s,			1

13.	Po1	Porecz ścienna łukowa 60 cm, stała	Porecz ścienna łukowa stała. Średnica: $\varnothing$ 32 mm Długość: 60 cm Informacje dodatkowe: Stal nierdzewna, powierzchnia gładka, wypolerowana. Mocowana na płycie 100 x 245 x 13,5 mm z otworami dla 6 śrub montażowych. Element zasłaniający śruby montażowe w kolorze chrom. Dopuszczalne maksymalne obciążenie: 120 kg.		0.1.4;	2
	Po2	Porecz ścienna łukowa 70 cm, uchylna	Średnica: $\varnothing$ 32 mm Długość: 85 cm Informacje dodatkowe: Stal nierdzewna, powierzchnia gładka, wypolerowana. Mocowana na płycie 100 x 245 x 13,5 mm z otworami dla 6 śrub montażowych. Element zasłaniający śruby montażowe w kolorze chrom. Porecz wyposażona w bezpieczny mechanizm uchylania z łącznikiem. Dopuszczalne maksymalne obciążenie: 150 kg.		0.1.4;	1
	Po3	Porecz ścienna łukowa 70 cm, stała	Porecz ścienna łukowa stała. Średnica: $\varnothing$ 32 mm Długość: 70 cm Informacje dodatkowe: Stal nierdzewna, powierzchnia gładka, wypolerowana. Mocowana na płycie 100 x 245 x 13,5 mm z otworami dla 6 śrub montażowych. Element zasłaniający śruby montażowe w kolorze chrom. Dopuszczalne maksymalne obciążenie: 120 kg.		0.1.4;	1
15.	Lu1	Lustro uchylne 60 x 45 cm	Lustro uchylne, wymiary: 60 x 45 x 0,5 cm. Zakres regulacji kąta nachylenia 0° - 22°. Stal nierdzewna, powierzchnia matowa. Lustro o grubości 5mm.		0.1.4;	1

16.	Lu2	Lustro wiszące prostokątne z zaokrąglonymi rogami	Lustro w cienkiej czarnej ramie z zaokrąglonymi rogami. Promień zaokrąglenia wynosi 5 cm. Rama ma szerokość jedynie 10 mm, a głębokość 38 mm - wąski profil o dużej głębokości. Lustro oprawiono w ramę w ten sposób, że krawędź szkła jest widoczna. Brzeg lustra jest szlifowany i polerowany, dzięki czemu na styku ramy z lustrem widać pięknie połyskującą krawędź szkła. Kolor ramy lustra czarny. Wymiary: 40 x 90 cm		0.1.3a; 0.1.5a;	2
17.	11	Podajnik na mydło w płynie	Dozownik do mydła w płynie sprawdza się w każdej łazience. Pasuje do szerokiej gamy produktów do pielęgnacji skóry w jednorazowych butelkach. Łatwy w użyciu, wysoce higieniczny. Dozowniki wyróżniają się praktycznym i nowoczesnym wyglądem. • Higieniczne dozowanie. • Sprawdzona konstrukcja potwierdzona certyfikatem łatwego użytkowania zapewnia wysoki poziom higieny rąk wszystkim użytkownikom, w tym najmłodszym i osobom starszym • Pomaga zapewnić prawidłową higienę: Uzupelnianie wkładu każdorazowo za pomocą fabrycznie szczelnej butelki z nową jednorazową pompką pomaga zmniejszyć ryzyko zanieczyszczenia i chroni formuły przez cały czas, aż do ich zaaplikowania przez użytkownika. • Skrócony czas pracy personelu sprzątającego: bezproblemowe uzupełnianie wkładów w czasie krótszym niż 10 sekund potwierdzone certyfikatem. Kolor biały, materiał plastik. Wymiary: - szerokość: 11,2 cm, - wysokość 21,1 cm		0.1.3a; 0.1.4.; 0.1.5a;	3
18.	12	Kosz na odpady 20 l, wiszący	20-litrowy kosz na odpady sprawdza się w niemal każdej łazience. Może zostać zamontowany na ścianie w dogodnym miejscu. - Praktyczna konstrukcja mini pozwala zaoszczędzić przestrzeń - Łatwa konserwacja i kilka opcji montażu zapewniają czysty wygląd. Wymiary: - szerokość: 20,5 cm, - wysokość: 43 cm, - długość: 32,2 cm.		0.1.3a; 0.1.4; 0.1.5a;	3

19.	13	Podajnik na ręczniki papierowe	w których stawia się na komfort i higienę. Ten smukły, atrakcyjny dozownik sprawdzi się w łazienkach o małym i średnim natężeniu ruchu, gdzie konieczna jest oszczędność miejsca. Ogranicza zużycie dzięki dozowaniu odcinek po odcinku. Dozowniki wyróżniają się praktycznym i nowoczesnym wyglądem, który zapada w pamięć gości. Dozownik w kolorze białym. • Dozowanie po jednym odcinku zmniejsza zużycie i poprawia higienę, • Binydy można łatwo uzupełnić, aby uniknąć wyczerpania się papieru, • Ultrasmukły design: atrakcyjny wygląd, oszczędność miejsca. Kolor biały, materiał plastik. Wymiary: - szerokość: 30,2 cm, - wysokość: 29,5 cm		0.1.3a; 0.1.4; 0.1.5a;	3
20.	14	Podajnik na papier toaletowy	Dozownik do papieru toaletowego w roli to nowoczesny, wydajny system dozowania, przeznaczony do łazienek o dużym natężeniu ruchu. Dozowanie pojedynczych odcinków pomaga ograniczyć zużycie nawet o 40% w porównaniu do tradycyjnych dozowników z rolkami jumbo, co przekłada się na więcej wizyt na rolę. Dozowniki wyróżniają się praktycznym i nowoczesnym wyglądem, który zapada w pamięć gości. Podajnik w kolorze białym. • Solidna konstrukcja z zamknięciem na klucz zabezpiecza rolę i zapobiega kradzieżom w wymagających środowiskach. • Dozowanie pojedynczych odcinków redukuje zużycie nawet o 40% • Duża pojemność – rzadsze wymiany i mniejsze ryzyko braku papieru. • Higieniczny: dotykasz jedynie odcinka, którego użyjesz. Wymiary: - szerokość: 26,9 cm, - wysokość: 26,9 cm		0.1.3b; 0.1.4; 0.1.5b;	3
21.	15	Kosz na odpady 5l, wiszący	Kosz na odpady 5l z może służyć za tradycyjny kosz w małych łazienkach lub dodatkowy kosz na odpady higieniczne wewnątrz kabiny. Automatycznie zamykana pokrywka oraz system ukrywający worki na odpady zapewniają higienę i komfort. Dozowniki wyróżniają się praktycznym i nowoczesnym wyglądem. Kosz na odpady 5l: • Łatwa konserwacja i kilka opcji montażu zapewniają czysty wygląd, • Mały rozmiar, idealny do ograniczonej przestrzeni. Wymiary: - szerokość: 19 cm, - wysokość: 33,8 cm		0.1.3b; 0.1.4;	2

22.	16	Uchwyt na papier toaletowy montowany na poręczy	Uchwyt wykonany ze stali nierdzewnej. Do montażu do poręczy dla osób niepełnosprawnych o średnicy 3,2 cm. Mocnowanie zatrzaskowe. Wymiary: - szerokość: 13,5 cm, - głębokość: 3,5 cm, - wysokość: 16,5 cm.		0.1.4;	1
23.	17	Szczotka do WC, wisząca	Szczotka do WC z uchwytem mocowanym do ściany: tuba z przykrywką, metalowa, biała - uchwyt przykręcony do ściany, - wynajmowany wkład z tworzywa sztucznego ułatwia czyszczenie, - rączka szczotki z przykrywką, - wykonana ze stali, malowana na biało.		0.1.3; 0.1.4b; 0.1.5b;	3
24.	-	Haczyk na ręczniki	Wykonany z mosiądzu chromowanego. Solidne mocowanie ściennie wykonane z mosiądzu. Wymiary: - głębokość: 5,5 cm, - średnica: 5 cm.		0.1.3b; 0.1.4; 0.1.5b;	3

UWAGA: Kolorystyka wyposażenia ma ws półgrać z kolorystyką wykończeń ścian i posadzek. Ostateczną kolorystykę należy dobrać na etapie wykonawczym. Probki należy przedstawić Architektowi do akceptacji.

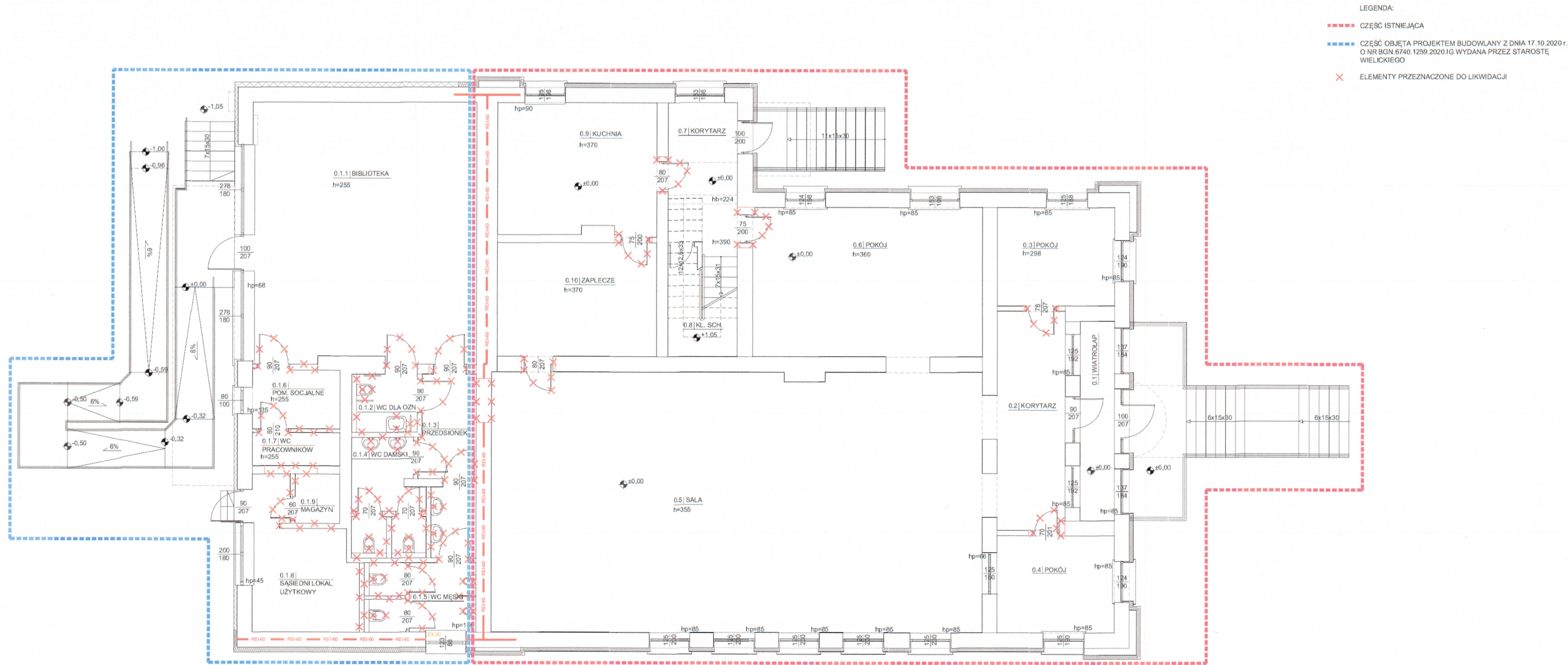
UWAGA: Kolorystyka wyposażenia ma współgrać z kolorystyką wykończeń ścian i posadzek. Ostateczną kolorystykę należy dobrać na etapie wykonawczym. Probki należy przedstawić Architektowi do akceptacji.

1	ZESTAWIENIE WYCIERACZEK WEWNĘTRZNYCH		
2	OZNACZENIE NA RYSUNKU	WW1	WW2
3	SCHEMAT		
4	WYSOKOŚĆ DRABINY	110 x 80 cm	100 x 80 cm
5	KOSZ	-	-
6	ILOŚĆ	1	1
7	UWAGI	- wycieraczka wewnętrzna systemowa aluminiowa, - ze szczotkowymi wkładami czyszczącymi i gumowymi wkładami czyszczącymi.	- wycieraczka wewnętrzna systemowa aluminiowa, - ze szczotkowymi wkładami czyszczącymi i gumowymi wkładami czyszczącymi.

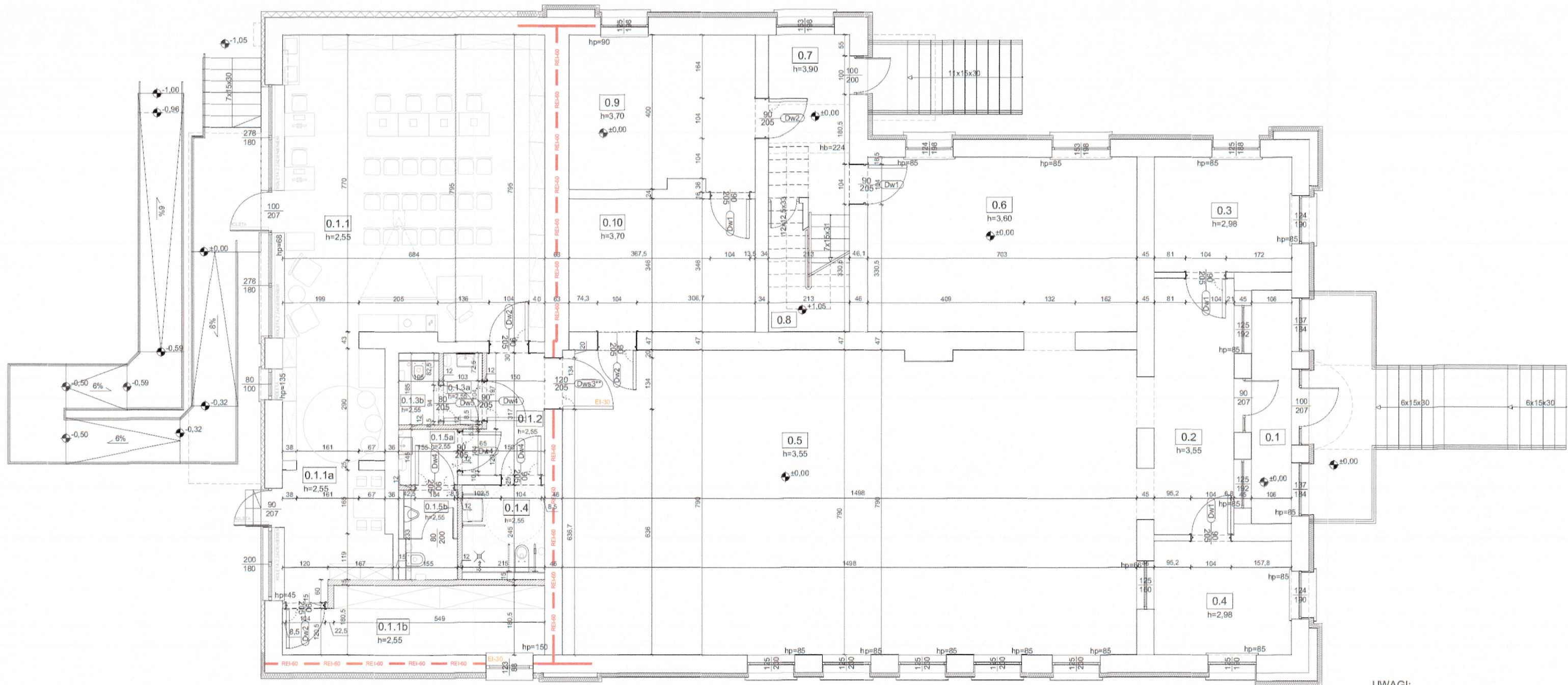
UWAGI:

- rysunki architektoniczne rozpatrywać łącznie z częścią opisową architektury;
- ewentualne rozbieżności lub kolizje zgłaszać Projektantowi niezwłocznie po ich wykryciu;
- poprawność wymiarów należy bezwzględnie sprawdzić na budowie;
- ostateczną kolorystykę należy dobrać na podstawie próbek dostarczonych przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Projektanta, dopasowanych do kolorystyki posadzek i ścian,
- rysunek aranżacji należy rozpatrywać łącznie z zestawieniem wyposażenia oraz opisem wnętrz.

Opis: „Remont pomieszczeń budynku usługowego polegający na dostosowaniu wewnętrznych otworów drzwiowych dla osób z niepełnosprawnościami oraz projekt wnętrz w Szarowie przy ulicy Włajskiej na dz. o nr 521/3.”		 S. P. Z O. O. UL. WIELOPOLE 18B 31-072 KRAKÓW NIP: 6762574406 E-MAIL: ARP.BIURO@GMAIL.COM TEL.: (12) 422 55 70					
FUNKCJA Projektant generalny:		NAZWISKO M. MANECKI mgr inż. arch. S. MYCJA-SKORUPA	NR UPRAW. MPOIA/036/2009	SPECJALNOŚĆ Architektura Architektura	PODPIS 	Stadium: PROJEKT TECHNICZNO-WYKONAWCZY	
Investor: GMINA KŁAJ Kłaj 655 32-015 Kłaj		Współpraca projektowa:	Treść rysunku: Zestawienie wycieraczek			Skala: 1:50	
Data: LISTOPAD 2025		Sprawdzający: mgr inż. arch. M. ŚLĘBIODA	MPOIA/019/2003	Architektura		Nr rysunku: AZ-02	



Obiekt: „Remont pomieszczeń budynku usługowego polegający na dostosowaniu wewnętrznych otworów drzwiowych dla osób z niepełnosprawnościami oraz projekt wnętrz w Szarowie przy ulicy Wlejskiej na dz. o nr 521/3.”					ARP MANECKI ARCHITEKCI S. P. Z O. O. UL. WIELOPOLE 18B 31-072 KRAKÓW NIP: 6762674406 E-MAIL: ARP.BIURO@GMAIL.COM TEL.: (12) 422 55 70	
Inwestor: GMINA KŁAJ Kłaj 655 32-015 Kłaj	FUNKCJA	NAZWISKO	NR UPRAW.	SPECJALNOŚĆ	PODPIS	Stadium: PROJEKT TECHNICZNO- WYKONAWCZY
	Projektant generalny:	mgr inż. arch. M. MANECKI	MPOIA/036/2009	Architektura		Treść rysunku: Rzut parteru - wyburzenia
		mgr inż. arch. S. MYCA-SKORUPA		Architektura		Skala: 1:100
	Współpraca projektowa:					Nr rysunku: A-01
Data: LISTOPAD 2025	Sprawdzający:	mgr inż. arch. M. SŁEBIODA	MPOIA/019/2003	Architektura		



ZESTAWIENIE POTWIERZCHNI		
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
0.1.1	Biblioteka	54.22
0.1.1a	Biblioteka - kąciek malucha	16.64
0.1.1b	Biblioteka - magazyn	11.52
0.1.2	Przedśionek	5.53
0.1.3a	WC - damskie, umywalnia	4.83
0.1.3b	WC - damskie	1.73
0.1.4	WC dla OŻN	1.91
0.1.5a	WC - męskie, umywalnia	2.25
0.1.5b	WC - męskie	3.20
0.1	Wiatrołap	6.41
0.2	Korytarz	13.65
0.3	Pokój	10.64
0.4	Pokój	10.53
0.5	Sala	118.02
0.6	Pokój	31.85
0.7	Korytarz	9.47
0.8	Klatka schodowa	6.67
0.9	Kuchnia	19.22
0.10	Zaplecze	16.78

LEGENDA:

ściany istniejące

ściany projektowane z pustaków ceramicznych

- UWAGI:
- rysunki architektoniczne rozpatrywać łącznie z częścią opisową architektury;
 - ewentualne rozbieżności lub kolizje zgłaszać Projektantowi niezwłocznie po ich wykryciu;
 - poprawność wymiarów należy bezwzględnie sprawdzić na budowie;
 - ostateczną kolorystykę należy dobrać na podstawie próbek dostarczonych przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Projektanta, dopasowanych do kolorystyki posadzek i ścian,
 - rysunek aranżacji należy rozpatrywać łącznie z zestawieniem wyposażenia oraz opisem wnętrz.

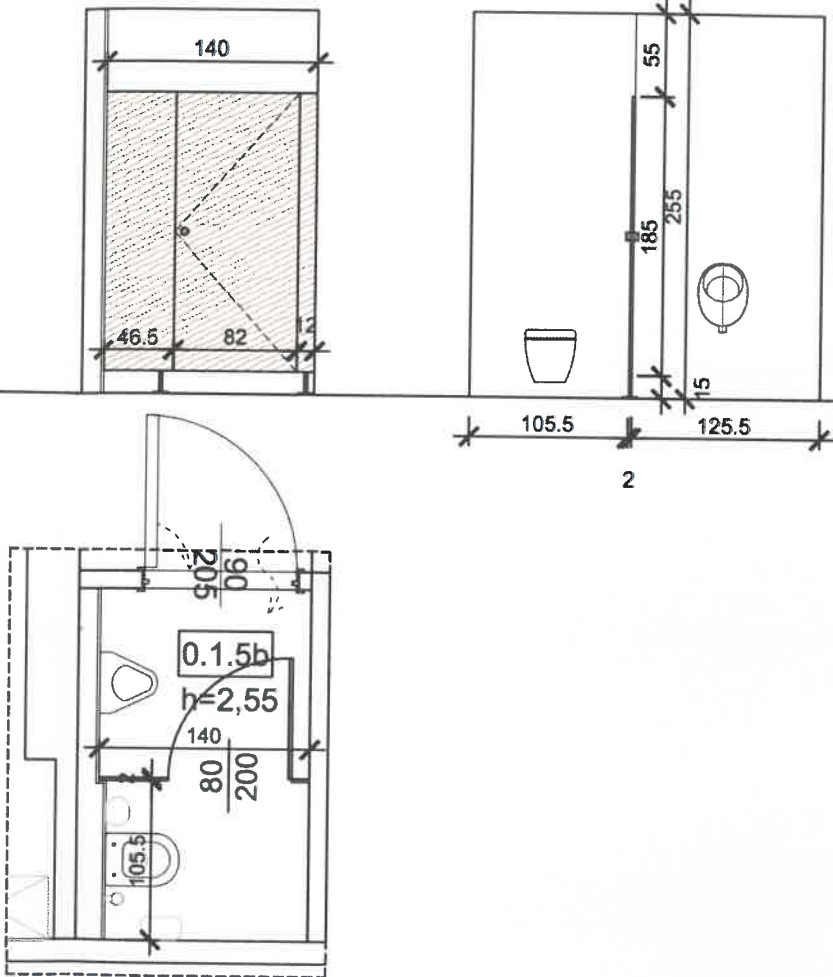
Opis: „Remont pomieszczeń budynku usługowego polegający na dostosowaniu wewnętrznych otworów drzwiowych dla osób z niepełnosprawnościami oraz projekt wnętrz w Szarowie przy ulicy Wlejskiej na dz. o nr 521/3.”		ARP MANECKI ARCHITEKCI		S. P. Z O. O. UL. WIELOPOLE 16B 31-072 KRAKÓW NIP: 6762574406 E-MAIL: ARP.BIURO@GMAIL.COM TEL.: (12) 422 55 70	
FUNKCJA	NAZWISKO	NR UPRAW.	SPECJALNOŚĆ	PODPIS	Stadium:
Projektant generalny:	mgr inż. arch. M. MANECKI	MPOIA/036/2009	Architektura		PROJEKT TECHNICZNO-WYKONAWCZY
Inwestor:	mgr inż. arch. S. MYCJA-SKORUPA		Architektura		Treść rysunku:
GMINA KŁAJ Kłaj 655 32-015 Kłaj					Rzut parteru
Data: LISTOPAD 2025	Sprawdzający:	mgr inż. arch. M. SŁĘBIOŃ	MPOIA/019/2003	Architektura	Skala: 1:100 Nr rysunku: A-02

1	NAZWA											
2	OZNACZENIE NA RYSUNKU		Dw1		Dw2		Dws3**		Dw4		Dw5	
3	SCHEMAT											
4	WYMIAR S x H mm (wymiar przejścia)		900 x 2050		900 x 2050		1200 x 2050		900 x 2050		800 x 2050	
5	WYMIAR So x Ho mm (wymiar otworu)		1040 x 2110		1040 x 2110		1370 x 2080		1040 x 2110		940 x 2110	
6	KIERUNEK		L	P	L	P	L	P	L	P	L	P
	ILOŚĆ	POZ. 0	1	3	2	2	1	-	2	2	1	-
	SUMA		4		4		1		2		1	
7	UWAGI		- drzwi wewnętrzne okleinowane pełne przylgowe, - ościeżnice regulowane obejmujące, - drzwi wyposażone w zamek z kluczem, - drzwi okleinowane obustronnie i ościeżnica w kolorze dębu - kolor tożsamy z kolorem posadzki P1.		- drzwi wewnętrzne okleinowane pełne przylgowe, - ościeżnice regulowane obejmujące, - drzwi wyposażone w zamek z kluczem, - drzwi wyposażone w zawiasy samozamykające, - drzwi okleinowane obustronnie i ościeżnica w kolorze dębu - kolor tożsamy z kolorem posadzki P1.		- drzwi wewnętrzne stalowe pełne przylgowe, - ościeżnice obejmujące, - drzwi wyposażone w zamek z kluczem, - drzwi wyposażone w ukryty samozamykacz z funkcją STOP, - drzwi o odporności ogniowej EI30, - drzwi i ościeżnica w kolorze białym.		- drzwi wewnętrzne okleinowane pełne przylgowe, - ościeżnice regulowane obejmujące, - drzwi wyposażone w zamek z kluczem, - drzwi wyposażone w zawiasy samozamykające, - drzwi z podcięciem wentylacyjnym o powierzchni min. 0,020 m², - drzwi odporne na wilgoć, - drzwi okleinowane obustronnie i ościeżnica w kolorze dębu - kolor tożsamy z kolorem posadzki P1.		- drzwi wewnętrzne okleinowane pełne przylgowe, - ościeżnice regulowane obejmujące, - drzwi wyposażone w zamek z kluczem, - drzwi wyposażone w zawiasy samozamykające, - drzwi z podcięciem wentylacyjnym o powierzchni min. 0,020 m², - drzwi odporne na wilgoć, - drzwi okleinowane obustronnie i ościeżnica w kolorze dębu - kolor tożsamy z kolorem posadzki P1.	

UWAGI:

- rysunki architektoniczne rozpatrywać łącznie z częścią opisową architektury;
- ewentualne rozbieżności lub kolizje zgłaszać Projektantowi niezwłocznie po ich wykryciu;
- poprawność wymiarów należy bezwzględnie sprawdzić na budowie;
- ostateczną kolorystykę należy dobrać na podstawie próbek dostarczonych przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Projektanta, dopasowanych do kolorystyki posadzek i ścian,
- rysunek aranżacji należy rozpatrywać łącznie z zestawieniem wyposażenia oraz opisem wnętrz.

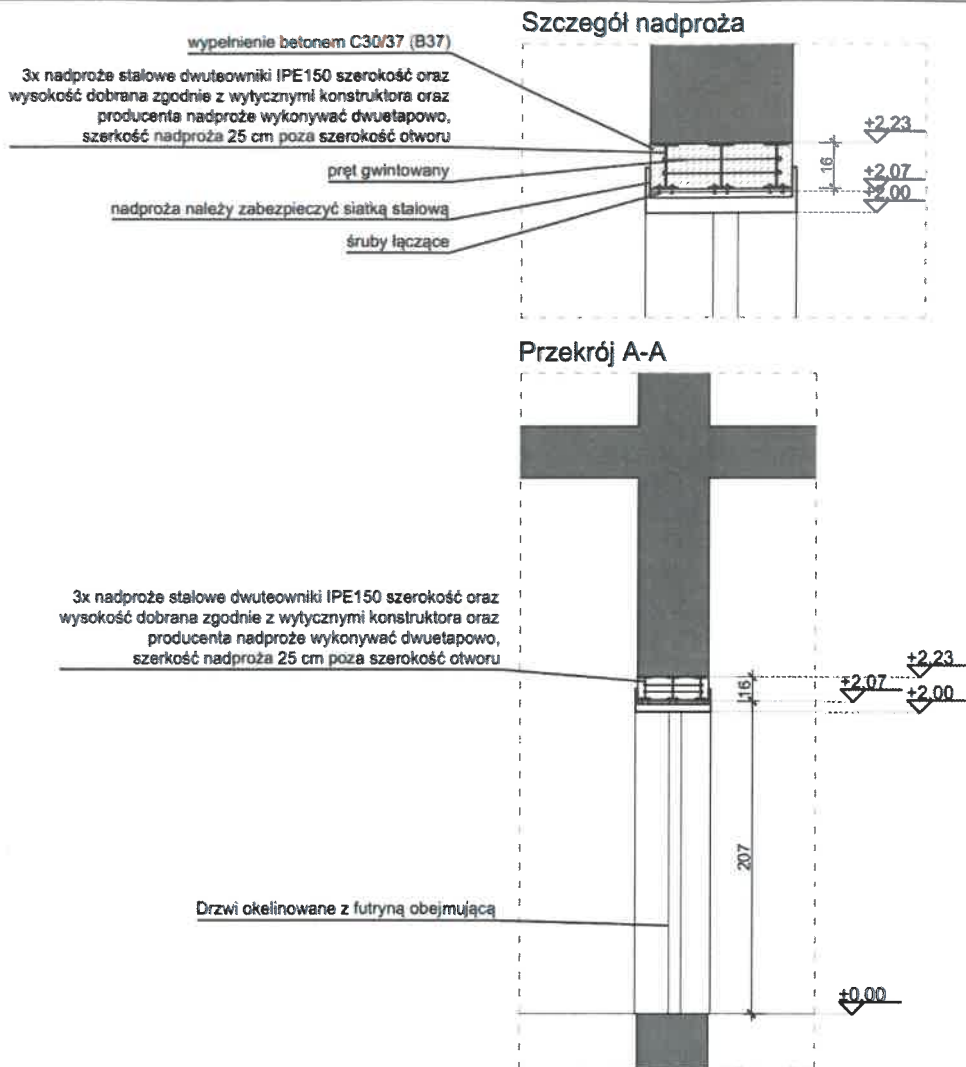
Obiekt: „Remont pomieszczeń budynku usługowego polegający na dostosowaniu wewnętrznych otworów drzwiowych dla osób z niepełnosprawnościami oraz projekt wnętrz w Szarowie przy ulicy Wilejskiej na dz. o nr 521/3.”		ARB MANECKI ARCHITEKCI S. P. Z O. O. UL. WIELOPOLE 18B 31-072 KRAKÓW NIP: 6762574406 E-MAIL: ARP.BIURO@GMAIL.COM TEL.: (12) 422 55 70			
FUNKCJA	NAZWISKO	NR UPRAW.	SPECJALNOŚĆ	PODPIS	Stadium:
Projektant generalny:	dr inż. arch. M. MANECKI	MPOIA/036/2009	Architektura	<i>[Signature]</i>	PROJEKT TECHNICZNO-WYKONAWCZY
Inwestor:	mgr inż. arch. S. MYCA-SKORUPA		Architektura	<i>[Signature]</i>	Treść rysunku:
					Zestawienie drzwi wewnętrznych
					Skala:
					Nr rysunku:
Data:	LISTOPAD 2025	Sprawdzający:	mgr inż. arch. M. SŁEBIODA	MPOIA/019/2003	Architektura
					1:50
					AZ-03

1.	ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA HPL	
2.	OZNACZENIE NA RYSUNKU	HPL1
3.	SCHEMAT	
4.	ILOŚĆ	1 szt.
5.	KOLORYSTYKA	drewnopodobne - jasny klon, układ słoj pionowy
6.	UWAGI	- Mocowanie systemowe do ścian i posadzki. - Drzwi wyposażone w dwa zawiasy (jeden samozamykający) oraz klamkę - gałkę w kolorze białym; - Drzwi o wymiarach 80 x 185 cm w świetle drzwi otwartych. Wysokość od posadzki do górnej krawędzi drzwi wynosi 200 cm; - Profile, zawiasy, stopki wykonane ze stali nierdzewnej, drzwi i kabiny montowane z prześwitem 15 cm; - Ścianki i drzwi o gr. 20 mm, wykonane z wodoodpornych, wysokociśnieniowych, laminowanych płyt kompaktowych HPL, drzwi posiadają jedno zaokrąglone krawędzie, ścianki od strony ściany zawierają zaokrąglone krawędzie; - Ścianki i drzwi w kolorze klonu Tundra prod. ref. Fundermax, kolor 0171 Tundra Birch lub inne równoważne, układ słoj pionowy; - Ostętną kolorystykę laminatów należy dobrać na podstawie próbek dostarczonych przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Projektanta, dopasowanych do kolorystyki posadzek i ścian.

UWAGI:

- rysunki architektoniczne rozpatrywać łącznie z częścią opisową architektury;
- ewentualne rozbieżności lub kolizje zgłaszać Projektantowi niezwłocznie po ich wykryciu;
- poprawność wymiarów należy bezwzględnie sprawdzić na budowie;
- ostętną kolorystykę należy dobrać na podstawie próbek dostarczonych przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Projektanta, dopasowanych do kolorystyki posadzek i ścian,
- rysunek aranżacji należy rozpatrywać łącznie z zestawieniem wyposażenia oraz opisem wnętrz.

Obiekt: „Remont pomieszczeń budynku usługowego polegający na dostosowaniu wewnętrznych otworów drzwiowych dla osób z niepełnosprawnościami oraz projekt wnętrz w Szpitalu przy ulicy Wilejskiej na dz. o nr 521/3.”		ARP MANECKI ARCHITEKCI S. P. Z O. O. UL. WIELOPOLE 18B 31-072 KRAKÓW NIP: 6762574406 E-MAIL: ARP.BIURO@GMAIL.COM TEL.: (12) 422 55 70			
FUNKCJA	NAZWISKO	NR UPRAW.	SPECJALNOŚĆ	PODPIS	Stadium:
Projektant generalny:	dr inż. arch. M. MANECKI	MPOIA/036/2009	Architektura	<i>[Signature]</i>	PROJEKT TECHNICZNO-WYKONAWCZY
Inwestor:	mgr inż. arch. S. MYCA-SKORUPA		Architektura	<i>[Signature]</i>	Treść rysunku:
GMINA KŁAJ Kłaj 655 32-015 Kłaj					Zestawienie kabin HPL
Data:	mgr inż. arch. M. SŁEBIONA	MPOIA/019/2003	Architektura		Skala:
LISTOPAD 2025	Sprawdzający:				1:50
					Nr rysunku:
					AZ-04



ARP
MANECKI
ARCHITEKCI

ARP Manecki Architekci sp. z o.o.
ul. Wielkopole 18a, 31-072 Kraków
+48 12 422 55 70
arp.buro@gmail.com

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

„Remont pomieszczeń budynku usługowego polegający na dostosowaniu wewnętrznych otworów drzwiowych dla osób z niepełnosprawnościami oraz projekt wnętrz w Szarowie przy ulicy Wiejskiej na dz. o nr 521/3.”

INWESTOR
GMINA KŁAJ

Kłaj 655, 32-015 Kłaj

PROJEKTANT GENERALNY
SPECJALNOŚĆ
NUMER UPRAWNIENI

M. MANECKI
Architektura
MPOIA/036/2009

PROJEKTANT
SPECJALNOŚĆ
NUMER UPRAWNIENI

J. ZDEB
Konstrukcja
MAP/0085/PWOJ/07

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY
SPECJALNOŚĆ
NUMER UPRAWNIENI

J. ŻĄDŁO
Konstrukcja
MAP/0126/PWBKb/23



0 0.5 1 5

Przed przystąpieniem do robót należy sprawdzić wszystkie wymiary na budowie oraz wytyczne dotyczące zleceń.

Rysunki rozpoznawane łącznie z opisem architektoniczno-budowlanym i rysunkami branżowymi.

O rozbieżności z narysowanymi lub pisemnie uzgodnionymi wytycznymi należy niezwłocznie powiadomić pisanie architekta i kierownika budowy.

Przed przystąpieniem do robót należy przedłożyć architektowi rysunki warsztatowe do zatwierdzenia.

DATA
11/2025

BRANŻA
BRANŻA

SKALA
1:50; 1:25

NAZWA RYSUNKU
Detal nadproża - przekrój przez projektowane otwory drzwiowe

STADIUM
PTW

NUMER RYSUNKU
K-01

REW.